

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: 12.11.2018

Регистрационный номер протокола: б/н

Место проведения общего собрания: Краснодарский край, г Сочи, ул Гагринская, д 10

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: 20.10.2018 08:00

Дата окончания сбора решений собственников: 02.11.2018 23:00

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: Краснодарский край, г Сочи, ул Гагринская, д 10

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения собрания: Заочное

Собрание проводится по инициативе: Фатьянова Сергея Михайловича

Заочный этап голосования проводился с 20.10.2018 08:00 по 02.11.2018 23:00 (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 02.11.2018 23:00 года (включительно), по адресу: УК "Клинтек", ул. Депутатская, 3, sunzhaservis@mail.ru)

Присутствующие:

Присутствующие лица в количестве 129 собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Представитель Общества с ограниченной ответственностью "Клинтек" (ИНН 2319049501), действующий(ая) на основании Устава (доверенности) от "___" _____ 201__ г.
№ _____,

цель участия: _____, подпись _____.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 19 521,40 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 19 521,40 кв.м.

Подсчет голосов окончен 12.11.2018

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений в составе 3 человек.
2. Утверждение новой редакции положения о совете многоквартирного дома
3. Переизбрание состава совета многоквартирного дома
4. О избрании председателя совета МКД из числа избранных членов совета многоквартирного дома.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 13 884,50, что составляет 71,12 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется (количество голосов > 1/2). Собрание правомочно.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

По 1 вопросу повестки дня - Избрание председателя и секретаря собрания, членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений в составе 3 человек.

Предложено: Председателем собрания предлагаются Ватян Аракся (кв.№67), секретарем Бабаев В.Г. (кв. 66), членами счетной комиссии Ватян Аракся (кв.67), Мезенцев В.В. (кв. №118)

Решили (Постановили) по 1 вопросу: Избрание председателя и секретаря собрания, членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений в составе 3 человек.

Председателем собрания предлагаются Ватян Аракся (кв.№67), секретарем Бабаев В.Г. (кв. 66), членами счетной комиссии Ватян Аракся (кв.67), Мезенцев В.В. (кв. №118)

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
11925,20	85,89	111,80	0,81	1847,50	13,31

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.

Решение принято

По 2 вопросу повестки дня - Утверждение новой редакции положения о совете многоквартирного дома

Предложено: Утвердить новую редакцию положения о совете многоквартирного дома

Решили (Постановили) по 2 вопросу: Утверждение новой редакции положения о совете многоквартирного дома

Утвердить новую редакцию положения о совете многоквартирного дома

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
12053,00	86,81	0	0,00	1831,50	13,19

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.

Решение принято

По 3 вопросу повестки дня - Переизбрание состава совета многоквартирного дома

Предложено: Переизбрать состав совета многоквартирного дома. Членами совета МКД предлагаются: Румянцев Александр Васильевич (кв.45), Фатьянов Сергей Михайлович (кв.82), Чернова Ирина Александровна (кв. 137-139), Шаошвили Даниил Бондович (кв.146), Киреев Виктор Иманович (пом. 13-17)

Решили (Постановили) по 3 вопросу: Переизбрание состава совета многоквартирного дома

Переизбрать состав совета многоквартирного дома. Членами совета МКД предлагаются: Румянцев Александр Васильевич (кв.45), Фатьянов Сергей Михайлович (кв.82), Чернова Ирина Александровна (кв. 137-139), Шаошвили Даниил Бондович (кв.146), Киреев Виктор Иманович (пом. 13-17)

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
12255,50	88,27	0	0,00	1629,00	11,73

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.

Решение принято

По 4 вопросу повестки дня - О избрании председателя совета МКД из числа избранных членов совета многоквартирного дома.

Предложено: Избрать председателя совета дома - Киреева Виктора Имановича (пом. 13-17)

Решили (Постановили) по 4 вопросу: О избрании председателя совета МКД из числа избранных членов совета многоквартирного дома.					
Избрать председателя совета дома - Киреева Виктора Имановича (пом. 13-17)					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
13182,40	67,53	0	0,00	702,10	3,60

Критерий принятия решения: Более 2/3 от общей площади дома.

Решение принято

Приложения:

1. Решения собственников в количестве 129 штук
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
3. Перечень лиц, принявших участие в голосовании
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
5. Реестр уведомлений собственников помещений

Подписи:

Председатель общего собрания: Ватян Аракся
 номер помещения собственника: кв. 67, Ватян 12.11.2018

Секретарь общего собрания: Бабаев Владимир Георгиевич
 номер помещения собственника: кв. 66, Бабаев 12.11.2018

Члены счетной комиссии:

ФИО: Ватян Аракся
 Адрес: Краснодарский край, г. Сочи, ул. Гагринская кв. 67
 Подпись Ватян 12.11.2018

ФИО: Мезенцев Вячеслав Викторович
 Адрес: Краснодарский край, г. Сочи, ул. Гагринская кв. 118
 Подпись Мезенцев 12.11.2018